



# Совет по профессиональным квалификациям в ЖКХ

**КОЗЛОВ Александр Михайлович**  
Председатель Совета, депутат  
Московской городской Думы

# ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА

**169**

НАИМЕНОВАНИЙ  
КВАЛИФИКАЦИЙ  
РАЗРАБОТАНО И  
АКТУАЛИЗИРОВАНО

**93 ЦОК**

СОЗДАНО В 47  
РЕГИОНАХ СТРАНЫ

**>2000**

РАБОТНИКОВ  
ОТРАСЛИ ПРОШЛИ  
НОК



# ОСНОВНЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СОВЕТА

17

ОБРАЗОВАТЕЛЬНЫХ  
ПРОГРАММ ПРОШЛИ  
ПРОФЕССИОНАЛЬНО-  
ОБЩЕСТВЕННУЮ  
АККРЕДИТАЦИЮ

102

ВЫПУСКНИКА  
УЧРЕЖДЕНИЙ  
СПО ПРИНЯЛИ  
УЧАСТИЕ  
В РЕАЛИЗАЦИИ  
ПРОЕКТА ГИА-НОК

НА 21

ПУБЛИЧНОМ  
МЕРОПРИЯТИИ\*  
ОБСУЖДАЛИСЬ  
ВОПРОСЫ  
ФОРМИРОВАНИЯ  
ОТРАСЛЕВОЙ  
СИСТЕМЫ  
КВАЛИФИКАЦИЙ

\*в том числе 14 из них  
прошли в форме вебинара

# ТЕОРЕТИЧЕСКАЯ ЧАСТЬ ПРОФЭКЗАМЕНА С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ДИСТАНЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ

СПК ЖКХ поддержал централизованную сдачу теоретической части профессионального экзамена на цифровой платформе НАРК в режиме онлайн.

**Мультипликативный эффект для отраслевых ЦОК достигается за счет «потока» соискателей на сдачу практической части профессионального экзамена.**

## География проекта:

- 01.** г. Москва;
- 02.** г. Санкт-Петербург;
- 03.** Свердловская область;
- 04.** Иркутская область;
- 05.** Республика Мордовия;
- 06.** Красноярский край;
- 07.** Хабаровский край.

# 14 КВАЛИФИКАЦИЙ УЖЕ ДОСТУПНЫ НА ЦИФРОВОЙ ПЛАТФОРМЕ

01. Оператор насосной установки;
02. Оператор паровых и водогрейных котлов;
03. Оператор по доочистке и обеззараживанию сточных вод;
04. Слесарь-сантехник домовых систем и оборудования;
05. Слесарь по ремонту котельного оборудования;
06. Техник-лаборант по химическому анализу воды в системах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
07. Техник оператор по обработке сырого и илового осадка;
08. Техник по обращению с отходами;
09. Электромонтажник домовых электрических сетей оборудования.

**Готовятся к размещению на цифровой платформе новые оценочные средства по следующим квалификациям:**

01. Руководитель организации управляющей многоквартирным домом;
02. Управляющий многоквартирным домом;
03. Старший слесарь аварийно-восстановительных работ на системе водоснабжения и водоотведения;
04. Агент ритуальной службы;
05. Рабочий зеленого хозяйства.

# ВВОД ЖИЛЬЯ

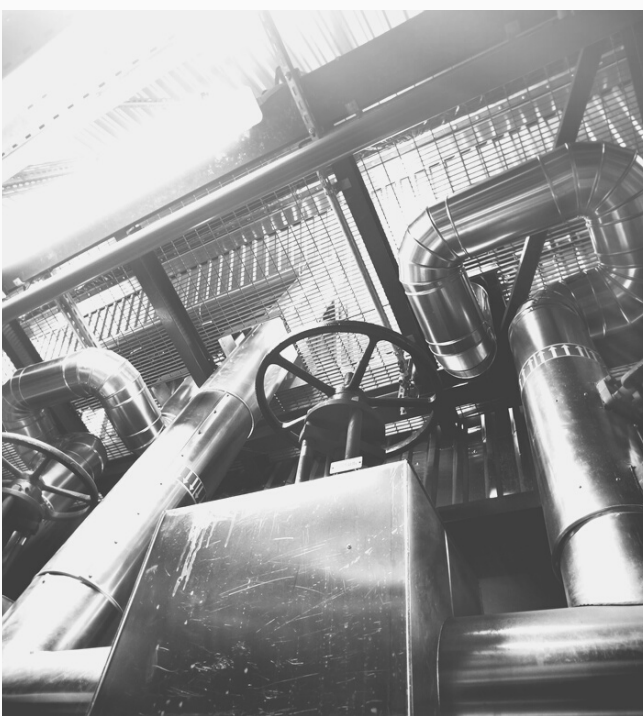
Согласно национальному проекту «Жилье и городская среда» к 2030 необходимо выйти на показатель строительства ежегодно **120 млн кв.** метров жилья, большая часть из которых — многоквартирные дома ( 80 млн кв.м).





# СМАРТ ТЕХНОЛОГИИ В ЖИЛОМ ДОМОСТРОЕНИИ

- **Централизованная система передачи показаний приборов учета без вмешательства человека.** Способна сообщить о вмешательстве в работу приборов учета.
- Внедрение единой платформы, автоматически **контролирующей работу инженерных систем и оперативно оповещающей** о случаях ЧС ответственные лица.
- **Оснащение системами безопасности:** видеонаблюдение.
- Системы, позволяющие **регулировать и изменять климат в квартире** по желанию жителя.
- **Мобильные приложения и сайт для жителей:** будет поступать информация обо всех работах, запланированных в доме и на придомовой территории.
- **Использование энергоэффективных материалов** при строительстве и капремонте домов, энергосберегающих технологий.



# КАДРЫ ДЛЯ ЦИФРОВЫХ ТЕХНОЛОГИЙ В ЖКХ

01. Акватроник
02. Специалист по водным технологиям
03. Оператор робототехники теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения
04. Оператор беспилотных аппаратов по обследованию объектов ЖКХ
05. Специалист по инновационным технологиям в МКД
06. Оператор роботизированных установок по термическому обезвреживанию отходов производства и потребления
07. Специалист по абонентскому обслуживанию потребителей



# ПО ИТОГАМ РАСШИРЕННОГО ЗАСЕДАНИЯ ОБЩЕСТВЕННОГО СОВЕТА МИНСТРОЯ РОССИИ

09

КОЗЛОВ А. М. | МОСКВА, ДЕКАБРЬ, 2020 Г.

| ОБЩЕСТВЕННЫЙ СОВЕТ<br>ПРИ МИНИСТЕРСТВЕ СТРОИТЕЛЬСТВА<br>И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА<br>РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  |  |
|--|--|
| ПРОТОКОЛ<br>расширенного заседания Общественного совета<br>при Министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства<br>Российской Федерации и Ассамблеи региональных общественных советов в<br>сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской<br>Федерации «Жилищно-коммунальное хозяйство России – новые<br>возможности» |  |
| г. Москва  |  |
| 15 октября 2020 г.   | № ОС-2020/3.2  |
| ПРИСУТСТВОВАЛИ:  |  |
| Степашин<br>Сергей Вадимович   | - Председатель Общественного совета при Минстрое<br>России   |
| Якушев<br>Владимир Владимирович  | - Министр строительства и жилищно-коммунального<br>хозяйства Российской Федерации  |
| Михеева<br>Людия Юрьевна   | - Секретарь Общественной палаты Российской<br>Федерации  |
| Кузьменко<br>Светлана Петровна   | - Ответственный секретарь Общественного совета<br>при Минстрое России, помощник Министра<br>строительства и жилищно-коммунального хозяйства<br>Российской Федерации  |
| Члены Общественного совета   |  |
| Басин<br>Ефим Владимирович   | - Президент Ассоциации «Саморегулируемая<br>организация «Межрегиональное объединение<br>строителей»  |
| Булгакова<br>Ирина Александровна   | - Президент саморегулируемой организации<br>управляющих компаний «Национальный<br>жилищный конгресс», модератор группы № 3<br>«Обеспечение населения качественными<br>коммунальными услугами по справедливым<br>ценам» |
| Василевский<br>Александр Дмитриевич  | - Председатель общероссийского профсоюза<br>работников жизнеобеспечения  |

|   |
|---|
| 15  |
| государственной поддержки замены лифтов в рамках планируемых изменений в<br>Постановление Правительства от 17 января 2017 года №18.   |
| 5.5.3. Организовать проведение на постоянной основе информационной и<br>методической работы с целью донесения до собственников жилых помещений,<br>формирующих фонды капитального ремонта на специальных счетах актуальной и<br>всчерпывающей информации о необходимости проведения капитального ремонта,<br>рассмотреть вопрос о финансировании части затрат на такой ремонт за счет средств<br>государственной поддержки.                 |
| 5.5.4. Провести ревизию многоквартирных домов, являющихся объектами<br>культурного наследия домов, на предмет их технического состояния и оценки<br>культурной ценности таких объектов и подготовить экономическое обоснование<br>ремонта таких домов.  |
| 5.5.5. Обеспечить равные подходы при применении мер финансовой<br>поддержки на цели капитального ремонта за счет средств федерального,<br>регионального и местного бюджетов независимо от способа формирования фонда<br>капитального ремонта  |
| 6. По итогам работы группы № 5 «Образование и кадры для ЖКХ: новые<br>вызовы» необходимо:   |
| 6.1. Признать, что в условиях интенсивного внедрения на объектах ЖКХ<br>современных материалов, оборудования и технологий, в том числе<br>интеллектуальных и цифровых, отдельные сферы муниципальной экономики –<br>управление многоквартирными домами, водоснабжение и водоотведение,<br>коммунальная энергетика, обращение с твердыми коммунальными отходами планию<br>и неуклонно превращаются в высокотехнологичные сферы деятельности. |
| 6.2. Принимая во внимание, что требования к квалификации персонала<br>отраслевых предприятий являются неотъемлемой частью требований к технологии<br>и организации обслуживания и ремонта этих объектов, квалификационные<br>требования к персоналу организаций должны находить отражение в нормативно –<br>правовых документах, регулирующих деятельность предприятий ЖКХ.   |
| 6.3. Рекомендовать Министру России поддержать:  |
| - пилотный проект СПК ЖКХ и Национального агентства развития<br>квалификаций, по проведению профессионального экзамена в онлайн-режиме. С 19<br>октября 2020 года в 15 субъектах России доступны 30 экзаменационных площадок,<br>где соискатели могут сдать теоретическую часть профессионального экзамена по 9<br>квалификациям ЖКХ;   |
| - инициативу о внесении изменений в нормативные правовые акты<br>Российской Федерации, в части включения требований к квалификациям персонала,<br>осуществляющего управление и эксплуатацию многоквартирных домов.  |
| 6.4. Рекомендовать Министру России, обратиться к региональным<br>министерствам ЖКХ с предложениями:   |
| - активизировать работу координационных советов в субъектах Российской<br>Федерации по применению профессиональных стандартов в ЖКХ;  |
| - сформировать запрос на учебные программы в регионах Российской<br>Федерации;  |
| - сформировать базу предприятий и организаций отрасли для возможного<br>трудоустройства выпускников после окончания учебного заведения;   |

16

- Проводить разъяснительную работу для работодателей и учебных заведений по образованию и кадрам;
- сформировать базу учебных заведений по видам деятельности в ЖКХ;
- активно внедрять и тиражировать в средствах массовой информации ролики по профессиям ЖКХ в виде социальной рекламы.

#### 6.5. Рекомендовать Министру России и СПК ЖКХ:

##### 6.5.1. Разработать новые отраслевые профессиональные стандарты:

- а). Оператор робототехники теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения;
- б). Оператор беспилотных аппаратов по обследованию объектов ЖКХ;
- в). Специалист по инновационным технологиям в МКД;
- г). Оператор роботизированных установок по термическому обезвреживанию отходов производства и потребления;
- д). Специалист по абонентскому обслуживанию потребителей.


6.5.2. Продолжить мониторинг рынка труда в отрасли ЖКХ, в том числе в части появления новых профессий в связи с внедрением цифровых и интеллектуальных технологий;

6.5.3. Активизировать развитие института социального партнерства с «Профсоюзом работников жизнеобеспечения».

7. Организовать в формате прямого диалога представителей Министра России и Общественного совета при Минстрое России обсуждение законопроектов, связанных с реализацией программы переселения граждан из аварийного жилищного фонда.


8. Обратиться в Министру России с предложением создать рабочую группу с привлечением представителей Общественного совета при Минстрое России, Ассамблеи региональных общественных советов в сферах строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации, Общественной палаты Российской Федерации, Государственной Думы Федерального собрания Российской Федерации, с целью обсуждения и выработки консолидированной позиции по проекту федерального закона № 1023225-7 «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» (о совершенствовании института комплексного развития территорий и механизмов расселения аварийного и ветхого жилья).

Председатель



С.В. Степашин

Ответственный секретарь



С.П. Кузьменко

СОВЕТ ПО ПРОФЕССИОНАЛЬНЫМ  
КВАЛИФИКАЦИЯМ В ЖКХ

# Спасибо за внимание!

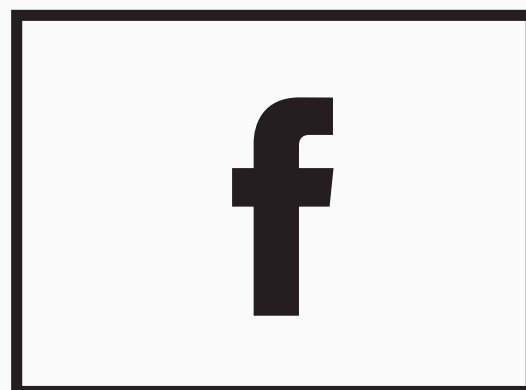
## КОЗЛОВ Александр Михайлович

Председатель Совета по профессиональным квалификациям в жилищно-коммунальном хозяйстве, депутат Московской городской Думы



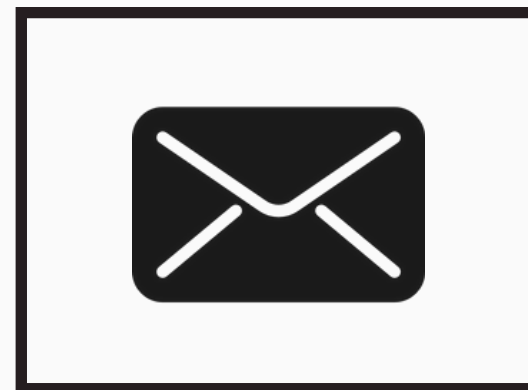
VKONTAKTE

[kozlov\\_moscow](#)



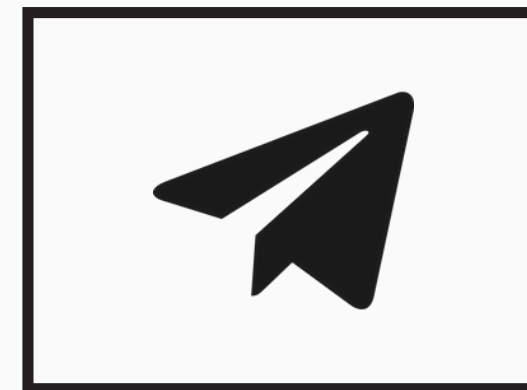
FACEBOOK

[alexander.kozlov.3](#)



E-MAIL

[kozlov@duma.mos.ru](mailto:kozlov@duma.mos.ru)



TELEGRAM

[«Тот самый Козлов»](#)



САЙТ

[спк-жкх.рф](#)